



Этап	Усилия
Использование	Новые производственные процессы
	Управление большим данными
	Проверка продукта с б сложной структурой

Организаторы:




При поддержке:



# BIM&Security: хорошо спланированный успех

21 марта 2019 года в Москве в рамках выставки Securika Moscow-2019 прошла первая ежегодная отраслевая премия BIM&Security. Премия организована журналом RUBEZH и выставочной компанией ITE (оператор выставки технических средств охраны и противопожарной защиты Securika Moscow), поддержку мероприятию оказали Главгосэкспертиза России и Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Стратегическим партнером премии стал российский производитель систем безопасности RUBEZH.

 Текст: Татьяна Трушкова

BIM & Security: well-planned success / By Tatyana Trushkova

On March 21, 2019, the first annual industry award BIM&Security was held as part of the Securika Moscow-2019 exhibition in Moscow. The award was organized by the RUEBEZH magazine and exhibition company ITE (operator of technical security and fire protection equipment Securika Moscow), supported by Glavgosexpertiza of Russia and the Federal Centre for Regulation, Standardization and Technical Assessment in Construction under the Ministry of Construction, Housing and Utilities of the Russian Federation. The Manufacturing Researching Alliance RUBEZH became a strategic partner of the award.



**МИХАИЛ ДИНЕЕВ**

главный редактор журнала RUBEZH

BIM-технологии сейчас помогают воплощать в жизнь достаточно масштабные строительные проекты, но «дьявол кроется в деталях». От того, насколько построена компетенция в нишевых направлениях информационного моделирования, зависит, в конечном счете, и эффективность построения всей BIM-экосистемы. Системы безопасности и слаботочные системы — это как раз пример нишевых решений, которые формально занимают, может быть, не самую большую долю в общих проектах BIM-формата, однако при ближайшем рассмотрении несут в себе принципиальную нагрузку, от которой зависит и стабильность отдельных систем, и надежное функционирование всех целиком взятых объектов.

Поэтому мы взяли на себя смелость и учредили премию в области не просто проектирования, а именно проектирования систем безопасности в формате информационного моделирования, и будем рады, если это начинание получит поддержку у специалистов отрасли, у представителей регулирующих структур и государственных органов. Частично, что отрадно, мы получили такую поддержку уже в первый год проведения премии, это нас воодушевляет, и мы обязательно будем развивать такое сотрудничество в следующие годы проведения премии BIM&Security.

На правах якорного участника деловой программы выставки Securika Moscow-2019 оргкомитет BIM&Security предоставил лауреатам премии возможность выступить с экспертными докладами. Темы докладов затронули потенциал BIM на российском рынке, возможности применения информационного моделирования для проектирования систем безопасности, а также специфику обучения BIM-проектированию.

В номинации «Учебный центр» премию получила компания «ПСС ГРАЙТЕК». С докладом «Учебный центр ПСС ГРАЙТЕК — 15 лет! Что мы делаем, чтобы не закиснуть» выступил заместитель генерального директора по развитию компании **Павел Балобанов**.



**ПАВЕЛ БАЛОБАНОВ**

заместитель генерального директора по развитию компании «ПСС ГРАЙТЕК»

Современный тренд в обучении инженеров — это гибридные формы образования, офлайн плюс онлайн. Россия — очень большая страна, и повсюду специалисты хотят получать актуальную информацию, поэтому без онлайн-обучения здесь просто не обойтись, хотя офлайн-обучение будет жить долго, человеческое взаимодействие — это важно.

Сложности на пути внедрения BIM прежде всего связаны с непониманием собственников, что это им нужно. Если собственник умеет считать деньги, если он хозяйственник, то увидит преимущества очень быстро.

Одна из актуальных задач сегодня — применение BIM на стройке. Специфика внедрения BIM не только на этапе проектирования, но и на этапе строительства примерно одинакова. Везде работают люди и везде нужно организовывать взаимодействие между различными командами. Люди получают новую технологию, знакомство с ней проходит через некоторое сопротивление. Помочь преодолеть сопротивление и есть задача BIM-обучения.



### НОМИНАЦИИ

В 2019 году премия BIM&Security была вручена в следующих номинациях:

- Учебный центр
- Семейства/Библиотеки
- Проектный институт
- Консалтинг
- Преподаватель BIM
- Формирование понимания BIM
- Разработчик программного обеспечения
- Отечественное BIM-решение для систем безопасности
- BIM-технологии в системах пожаротушения
- BIM-просвещение





В номинации «Разработчик программного обеспечения» лауреатом премии стала компания Renga Software. Номинантский доклад «Отечественная BIM-система Renga» представил **Максим Нечипоренко**, заместитель директора Renga Software.



### МАКСИМ НЕЧИПОРЕНКО

заместитель директора Renga Software

На момент начала разработки продукта Renga в Российской Федерации не было типового тиражного базового решения, в котором бы были реализованы технологии информационного моделирования. Рынок с интересом относился к таким продуктам, но дефицит российского ПО был налицо. Мы решили его восполнить. И попытались учесть задачи, не закрытые коллегами: соответствие проектной документации российским стандартам, трудоемкость получения результатов процессов проектирования и трансляция этих результатов в другие стадии жизненного цикла объектов строительства.

В данный момент прямых конкурентов среди российских компаний у нас нет. Поэтому мы рассматриваем других разработчиков софта как своих потенциальных партнеров и пытаемся выстроить продуктивное взаимодействие.

Про «Особенности проектирования систем безопасности с использованием инструментов информационного моделирования» рассказали **Светлана Пархоменко**, руководитель отдела информационных технологий и **Денис Вяткин** главный специалист слаботочных систем компании «Метрополис», лидировавшей в номинации «Проектный институт».



### СВЕТЛАНА ПАРХОМЕНКО

руководитель отдела информационных технологий компании «Метрополис»

В отделе слаботочных систем нашего института сейчас работают 14 сотрудников. И практически все они владеют инструментами информационного моделирования. Не могу сказать, что переход к BIM был прост. Но когда инженер получает хотя бы малейшие плюсы от инструмента, тогда процесс его освоения идет намного быстрее. BIM-технологии дают большой положительный эффект для проектирования слаботочных систем, в первую очередь это

возможность координировать свои проектные решения с другими инженерными системами. К сожалению, существующие программные продукты для информационного моделирования закрывают потребности «слаботочника» только на 20-25%. В нашем институте есть специальный отдел программирования, которому мы ставим задачи по автоматизации тех процессов, которые в существующем ПО не автоматизированы.

Кейсом «BIM-проектирование инженерных систем для дилерского центра BMW в Мюнхене» поделился **Дмитрий Сарычев**, руководитель проекта «Айбим» — лауреат премии в номинации «Консалтинг».



**ДМИТРИЙ САРЫЧЕВ**

руководитель проекта «Айбим»

Мы, как правило, работаем с немецким рынком. Это заказчики, выставляющие очень жесткие требования. Они умеют спросить о любом некорректном действии, умеют считать деньги и понимают, за что платят. Любая ошибка или задержка в передаче данных BIM-модели влечет за собой штрафные санкции. Работая с девелоперскими компаниями, мы видим, что есть

высокие требования к скорости, т. е. когда проект, который предполагалось разработать за год, пытаются сделать за 3-4 месяца. Виновата специфика дорогих кредитов, она приводит к тому, что нам приходится выкручиваться между желанием получить все и сразу и возможностями BIM-моделистов. Делать все, сразу и качественно.

Лауреат номинации «Формирование понимания BIM» **Владимир Малахов**, вице-президент Национальной палаты инженеров (НПИ), представил доклад «Единое информационное пространство BIM — основа цифрового строительства».



**ВЛАДИМИР МАЛАХОВ**

вице-президент Национальной палаты инженеров (НПИ)

К настоящему моменту уже немало сделано для развития BIM в России. При этом присутствует некий момент непонимания эффективности, направления движения. И здесь проблема не в наличии или отсутствии экспертного сообщества, а в отсутствии волевых решений. Нужно, чтобы как можно быстрее и в Градостроительный кодекс, и в законодательство внесли такой термин, как «технология информационного моделирования», и появился термин «BIM-мандат» — некое поручение государственного заказчика выполнять определенные проекты только с применением технологии информационного моделирования.

В Минстрое появились люди, которые прекрасно понимают, что за BIM прозрачность, отсутствие всякой коррупции, возможность видеть до мелочей движение ресурсов. Это говорит о том, что BIM-технологии будут развиваться в любом случае.

**Максим Бадаев**, руководитель проекта Nanosoft, стал лауреатом в номинации «Отечественное BIM-решение для систем безопасности» и представил доклад «Концепция Open BIM. Принципы применения. Преимущества и недостатки».



**МАКСИМ БАДАЕВ**

руководитель проекта Nanosoft

BIM-технология подразумевает передачу информации между различными системами, поэтому наша компания поддержала данный подход. Ведь мы создавали программные продукты для моделирования на аналогичных принципах еще до того, как BIM-моделирование стало трендом. Линейка наших продуктов будет углубляться. Например, есть все основания говорить о скором возникновении запроса на моделирование различных ситуаций на объекте. Будем вести разработки в эту сторону.



**РЕНАТ КУРБАТОВ**

руководитель проектного отделения  
ГК «Пожтехника»

В номинации «BIM-технологии в системах пожаротушения» доклад «Системы газового пожаротушения в среде BIM» представил **Ренат Курбатов**, руководитель проектного отделения ГК «Пожтехника».

BIM можно назвать трендом, причем трендом серьезным. За последние три месяца к нам поступило больше заявок на семейства программы Revit, чем за предыдущие два или три года. Мы этот тренд осознаем и, не являясь проектным институтом, тем не менее, осваиваем информационное моделирование.

Мы разработали программу для проектирования систем газового пожаротушения. Она позволяет моделировать технические решения, формировать спецификации, облегчает рутинные операции проектировщиков. В течение года мы

планируем интегрировать в программу возможность выполнения всех расчетов, связанных с газовым пожаротушением. Сейчас проектировщик вынужден делать расчет движения сжиженных газов огнетушащих средств в Excel — в столбик, либо в других менее эффективных программах по сравнению с нашей, он должен также самостоятельно отрисовать проект, оформить его согласно стандартам и защитить перед заказчиком. Через год у нас будет единый программный комплекс, который сможет выполнить все перечисленные этапы проектирования.



**BIM &  
SECURITY**  
2020

В завершение мероприятия организаторы презентовали концепт премии BIM&Security-2020. Список номинаций дополняют направления, соответствующие сегментам рынка систем безопасности: противопожарные системы, видеонаблюдение, контроль доступа. Отдельная номинация запланирована в области автоматизации зданий и сооружений с применением технологий информационного моделирования. В экспертное жюри войдут представители регуляторов, отраслевых общественных организаций, проектных институтов и компаний-производителей рынка систем безопасности.

